

INFORMAÇÃO PRÉVIA (artigo 110º. do D.Lei nº.555/99 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto- Lei nº136/14 de 9 de Setembro)

- Requerimento ☐
- Planta de Localização 1/2 000 com indicação do local objeto da pretensão (disponível on-line, no site da Câmara Municipal: www.cm-vnbarquinha.pt) ☐
- Caderneta Predial urbana/rústica em nome do proprietário (validade de 6 meses) ☐
- Certidão da Conservatória do Registo Predial, com validade de 6 meses ou indicação do Código de Acesso á certidão permanente..... ☐
- Plantas do PDM (disponíveis on-line, no site da Câmara Municipal: www.cm-vnbarquinha.pt) ☐

NOTA: Planta tem que ser assinalada e assinada pelo requerente

Tomei conhecimento das peças em falta, e/ou peças a corrigir, pelo que no prazo de 15 dias procederei à entrega/correção do pedido, sob pena de rejeição do mesmo.
(depois de assinada dar cópia desta folha ao requerente + cópia do Reqº.com entrada)

Assinatura conforme B.I./Cartão Cidadão _____
(B.I. nº. _____ de ____/____/____ arquivo: _____)

Nos termos do Artigo 14º. do D.Lei nº.555/99 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto- Lei nº136/14 de 9 de Setembro:

Portaria nº.113/15 de 22 de Abril - Elementos Instrutórios comuns a apresentar em todas as Informações prévias:

- Requerimento ☐
- Planta de Localização 1/2 000 com indicação do local objeto da pretensão (disponível on-line, no site da Câmara Municipal: www.cm-vnbarquinha.pt) ☐
- Caderneta Predial urbana/rústica em nome do proprietário (validade de 6 meses) ☐
- Certidão da Conservatória do Registo Predial, com validade de 6 meses ou indicação do Código de Acesso á certidão permanente..... ☐
- Cópia em formato digital de todos os elementos entregues ☐
- Memória Descritiva e Justificativa instruída de acordo com o nº.5 do Anexo I da Portaria nº.113/15 de 22 de Abril ☐
- Levantamento topográfico, sempre que haja alteração da topografia ou da implantação das construções ☐
- Planta de implantação, desenhada sobre o levantamento topográfico, quando este for exigível, indicando a construção e as áreas impermeabilizadas e os respetivos materiais e, quando houver alterações na via pública, planta dessas alterações ☐
- Para registo SIG deverá ser entregue planta de implantação em formato DWG , georreferenciada ☐
- Extratos das plantas de ordenamento do território (PDM) vigente, com a propriedade devidamente assinalada (disponível on-line, no site da Câmara Municipal www.cm-vnbarquinha.pt) ☐

INFORMAÇÃO PRÉVIA DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO

- Projeto de arquitetura, incluindo plantas á escala de 1/500 ou superior, definindo a volumetria, alinhamento, altura da fachada e implantação da edificação, dos muros de vedação e das construções anexas..... ☐
- Planta das infraestruturas locais e ligação às infraestruturas gerais ☐
- Planta com a definição das áreas de cedência ☐
- Fotografias do imóvel sempre que se trate de obras de alteração, reconstrução, ampliação ou existam edificações adjacentes ☐
- Indicação da localização e dimensionamento das construções anexas, incluindo alçados a uma escala de 1/500 ou superior: d) nº.4 do artigo 4º. do RJUE ☐
- Termo de responsabilidade de técnico legalmente habilitado a subscrever projetos que ateste que a execução das obras de urbanização se conforma com o disposto no Regulamento Geral do Ruído (D.Lei nº. 9/2007 de 17/01) ☐
- Plano de acessibilidades e Termo de Responsabilidade do seu autor que ateste que a execução da operação se conforma com o D.Lei nº. 163/2006 de 8/8, desde que inclua tipologias do seu artigo 2º. ☐
- Termo de Responsabilidade subscrito pelo autor do projeto de arquitetura acompanhado de : ☐
 - Declaração comprovativa de inscrição em associação pública, válida ☐
 - Comprovativo da contratação de Seguro de Responsabilidade Civil, nos termos da Lei nº. 31/2009 de 3/07, na sua redação atual ☐
- Planta de Síntese do loteamento, á escala de 1/1000 , quando se trate de construção em operação de loteamento urbano..... ☐

Tomei conhecimento das peças em falta, e/ou peças a corrigir, pelo que no prazo de 15 dias procederei à entrega/correção do pedido, sob pena de rejeição do mesmo.
(depois de assinada dar cópia desta folha ao requerente + cópia do Reqº.com entrada)

Assinatura conforme B.I./Cartão Cidadão _____
(B.I. nº. _____ de ____/____/____ arquivo: _____)

INFORMAÇÃO PRÉVIA DE OBRAS DE DEMOLIÇÃO

- Descrição sumária do estado de conservação do imóvel e da utilização futura do terreno ☐
- Peças desenhadas demonstrativas das técnicas de demolição e das estruturas de contenção indicadas na memória descritiva, quando aplicável ☐
- Fotografias atualizadas e a cores do imóvel..... ☐
- Indicação do local de depósito de entulhos..... ☐

Tomei conhecimento das peças em falta, e/ou peças a corrigir, pelo que no prazo de 15 dias procederei à entrega/correção do pedido, sob pena de rejeição do mesmo.
(depois de assinada dar cópia desta folha ao requerente + cópia do Reqº.com entrada)

Assinatura conforme B.I./Cartão Cidadão _____
(B.I. nº. _____ de ____/____/____ arquivo: _____)

INFORMAÇÃO PRÉVIA DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO

- Projeto de loteamento incluindo:

- Planta da situação existente, á escala de 1/1000 ou superior, correspondente ao estado e uso atual do terreno..... ☐

- Planta síntese do loteamento, á escala de 1/1000 ou superior ☐

- Planta das infraestruturas locais e ligação às infraestruturas gerais..... ☐

- Planta com identificação das áreas de cedência para a domínio Municipal, ou, se não houver lugar a cedências, indicar o valor e a forma de pagamento da compensação..... ☐

- Termo de responsabilidade de técnico legalmente habilitado a subscrever projetos que ateste que a execução das obras de urbanização se conforma com o disposto no Regulamento Geral do Ruído (D.Lei nº. 9/2007 de 17/01) ☐

- Termo de Responsabilidade subscrito pelo autor do projeto de loteamento ☐

- Termo de Responsabilidade subscrito pelo autor do projeto de loteamento ☐

- Os autores dos Termos de Responsabilidade apresentados, devem juntar:

- Declaração comprovativa de inscrição em associação pública, válida ☐

- Comprovativo da contratação de Seguro de Responsabilidade Civil, nos termos da Lei nº. 31/2009 de 3/07, na sua redação atual ☐

- Plano de acessibilidades e Termo de Responsabilidade do seu autor que ateste que a execução da operação se conforma com o D.Lei nº. 163/2006 de 8/8, desde que inclua tipologias do seu artigo 2º. ☐

Tomei conhecimento das peças em falta, e/ou peças a corrigir, pelo que no prazo de 15 dias procederei à entrega/correção do pedido, sob pena de rejeição do mesmo.
(depois de assinada dar cópia desta folha ao requerente + cópia do Reqº.com entrada)

Assinatura conforme B.I./Cartão Cidadão _____
(B.I. nº. _____ de ____/____/____ arquivo: _____)